

WILBRINK • V. D. VLUGT

M A K E L A A R S



Noordwijk  
Hofvennepark 2



[www.hofvennepark2.nl](http://www.hofvennepark2.nl)



# WILBRINK • V. D. VLUGT

M A K E L A A R S

Beste geïnteresseerde,

Namens de verkoper(s) bedanken wij u voor de getoonde interesse in deze woning. Met deze brochure willen we u zo compleet mogelijk informeren over de woning.

Wellicht is dit de woning die u zoekt en breekt een spannende periode aan. Niet alleen voor u, maar ook voor de verkopers. Hoe dan ook zijn zij zeer benieuwd naar uw reactie. Wij vragen u dan ook uw mening (positief of negatief) te laten weten zodat wij de verkopers daarover kunnen inlichten.



Indien u na het lezen van deze brochure nog vragen heeft of een bod wilt doen, neem dan contact op met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,  
Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars



Frits Wilbrink RM  
NVM Register Makelaar



 [info@wilbrinkvandervlugt.nl](mailto:info@wilbrinkvandervlugt.nl)  
 (0252) 41 90 49

 [www.hofvennepark2.nl](http://www.hofvennepark2.nl)

**PLAATS**  
**ADRES**

**NOORDWIJK**  
**HOFVENNEPARK 2**

---

<b>Type</b>	: Vrijstaande villa met zwembad, inpandige- en vrijstaande garage
<b>Bouwjaar</b>	: 2002
<b>Kadastraal</b>	: Gemeente Noordwijk, sectie F, nummer 5983
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 1.040m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlakte</b>	: 280m <sup>2</sup> / 356m <sup>2</sup> (inclusief inpandige garage)
<b>Overige inpandige ruimte</b>	: 91m <sup>2</sup>
<b>Balkon</b>	: 8m <sup>2</sup>
<b>Vrijstaande garage</b>	: 47m <sup>2</sup>
<b>Inhoud woning</b>	: 1.439m <sup>3</sup>
<b>Tuin</b>	: rondom, zonnig (ZW) en met een verwarmd zwembad.
<b>Verwarming</b>	: cv-ketel (2015), vloerverwarming gehele begane grond incl. garage, en de 2 badkamers
<b>Warm water</b>	: cv-ketel
<b>Zonnepanelen</b>	: 12 stuks
<b>Isolatie</b>	: volledig geïsoleerd
<b>Energie label</b>	: B, geldig tot 19-08-2034
<b>Onroerend zaak bel.</b>	: € 1.592,59 per jaar
<b>Voorschot Energiekosten</b>	: € 404,- per maand (gas + elektra)

WILBRINK V.D. VLUGT

M A K E L A A R S


**Bouwkundige keuring** : van deze woning is een bouwkundig rapport beschikbaar via de makelaar. In het rapport wordt per onderdeel aangegeven in welke staat de woning verkeert. Voor die onderdelen waarvoor op korte termijn herstelwerkzaamheden worden verwacht, is aangegeven welke kosten daarvoor worden geraamd. Deze woning heeft de waardering A gekregen



**Oplevering** : in overleg

**Vraagprijs** : € 2.495.000,- kosten koper





Luxe moderne villa met verwarmd zwembad, inpandige garage voor 5 auto's en een vrijstaande garage voor 2 (elektrische) auto's, gelegen op één van de mooiste locaties van Noordwijk. Kernwoorden van deze bijzonder vormgegeven villa zijn; privacy, maatwerk en symmetrie.



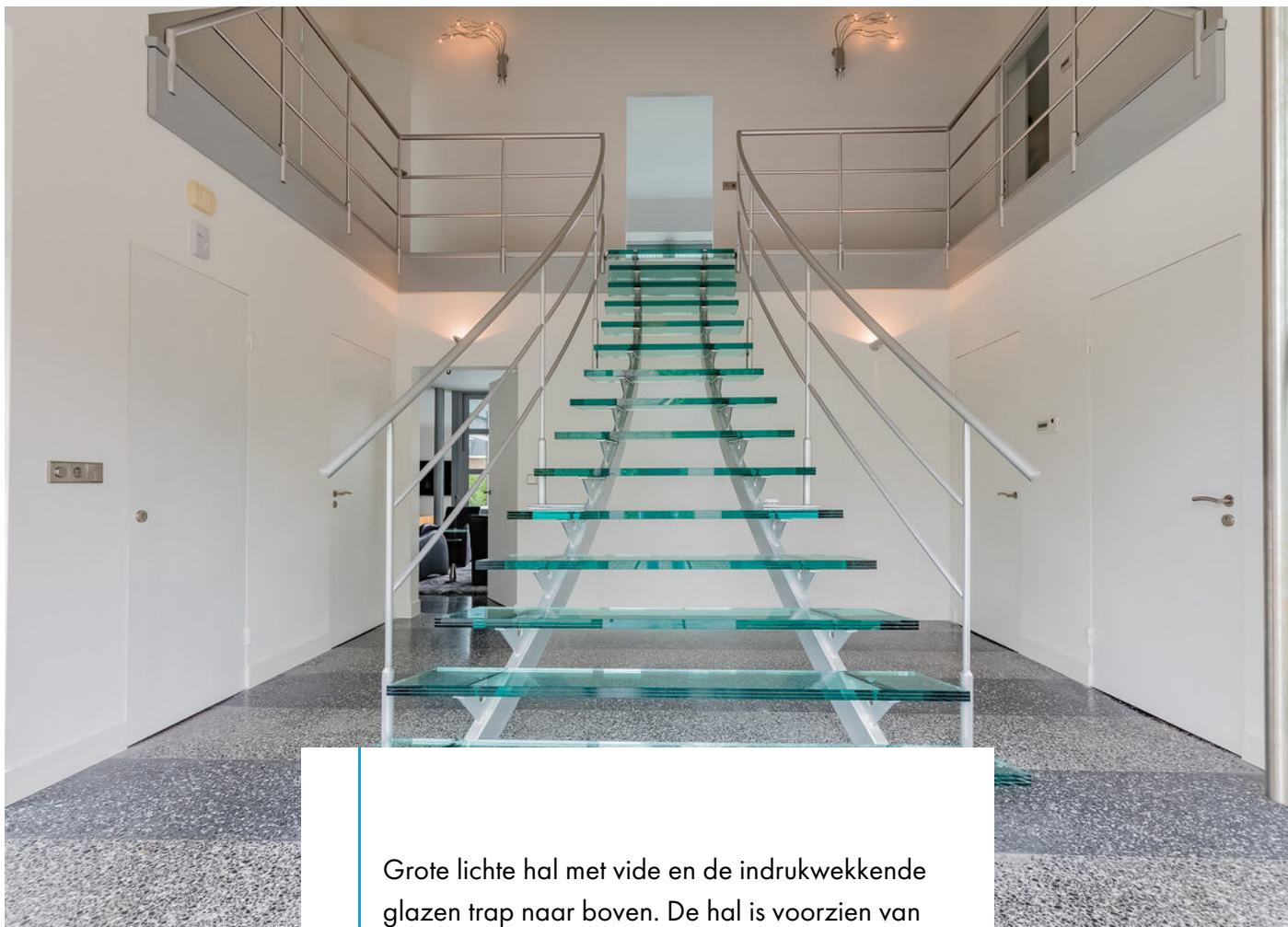


Deze prachtige villa, ontworpen door Hans van Egmond Architecten, is zeer zorgvuldig tot stand gekomen waarbij veel maatwerk en uitsluitend topklasse materialen zijn gebruikt. De rode draad voor het gehele ontwerp en de bouw is dat er nergens concessies zijn gedaan en privacy voorop stond.

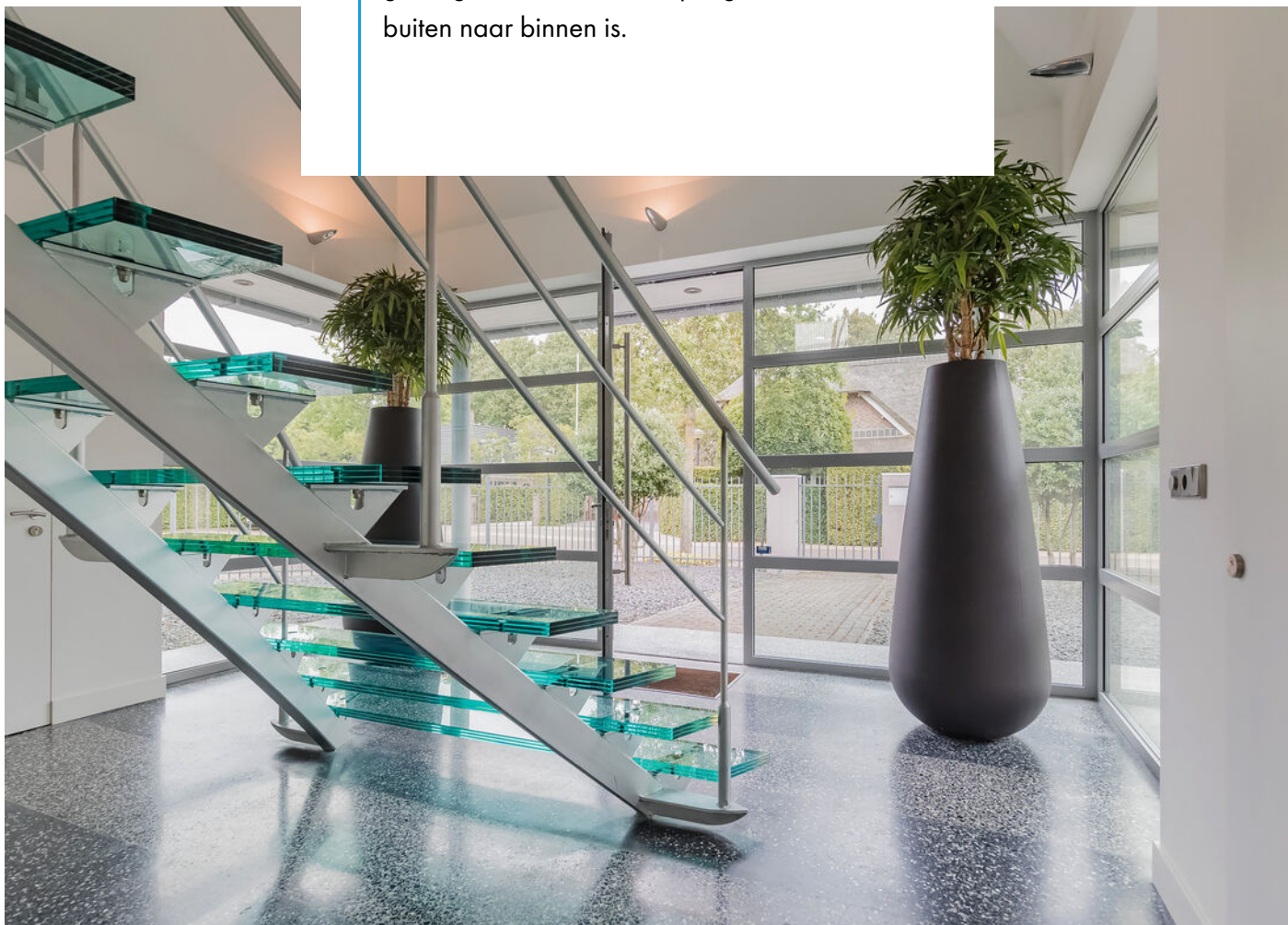
De buitenschil van de U-vormige woning heeft kleine ramen en zorgt hierdoor voor veel privacy, de schuifpuien aan de binnenzijde van de U-vorm zijn volledig voorzien van glas wat voor een overvloed aan lichtinval zorgt.







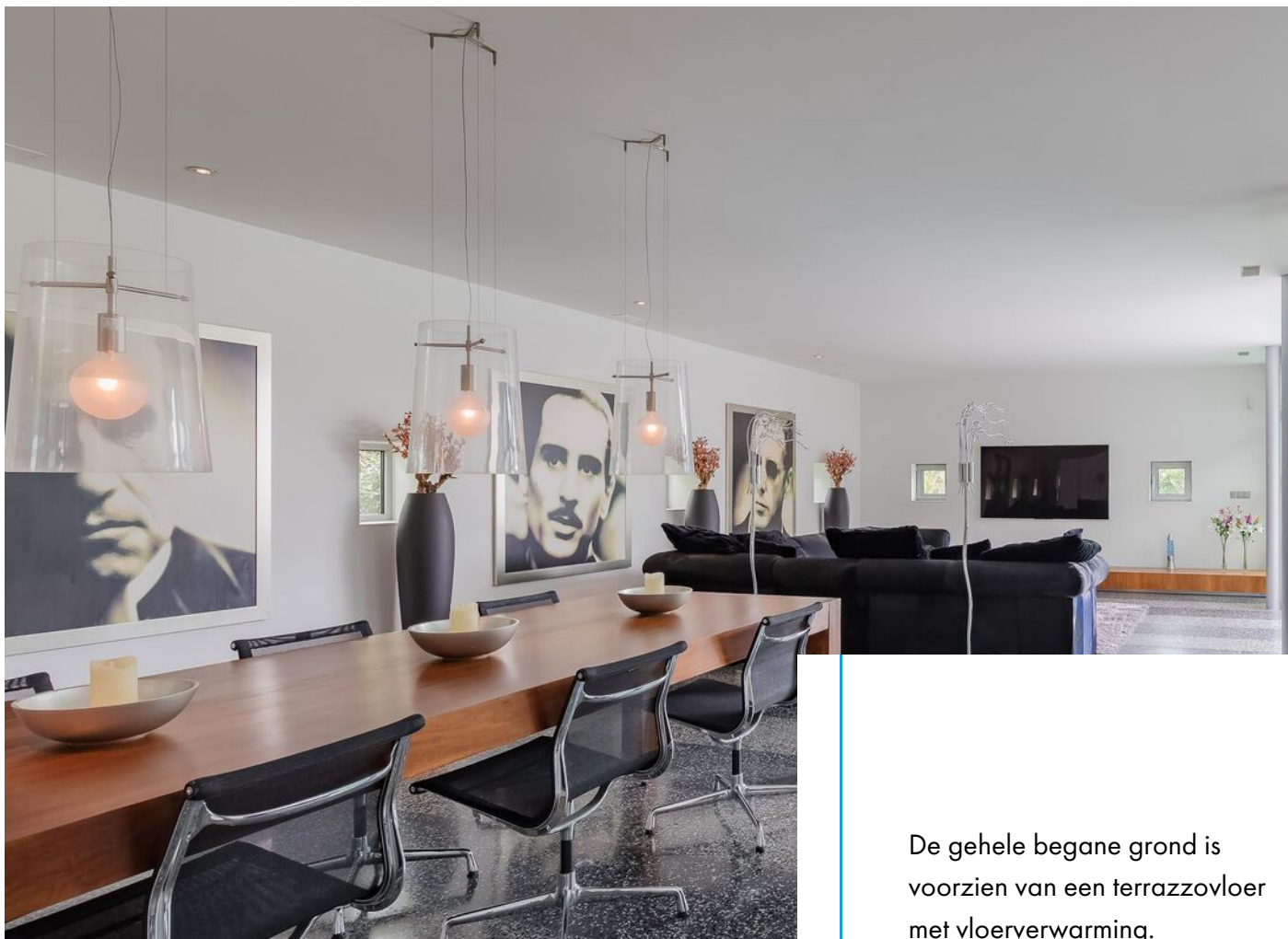
Grote lichte hal met vide en de indrukwekkende glazen trap naar boven. De hal is voorzien van getint glas waardoor er bijna geen zicht van buiten naar binnen is.





De grote woonkamer heeft een overspanning van wel 18 meter. Genoeg ruimte voor een royale zithoek en een grote eettafel voor gezellige diners. Grote schuifpuien geven toegang tot het terras.





De gehele begane grond is voorzien van een terrazzovloer met vloerverwarming.

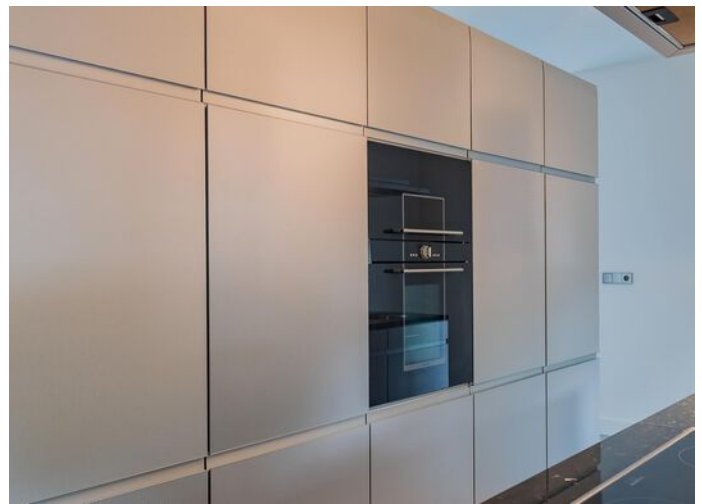


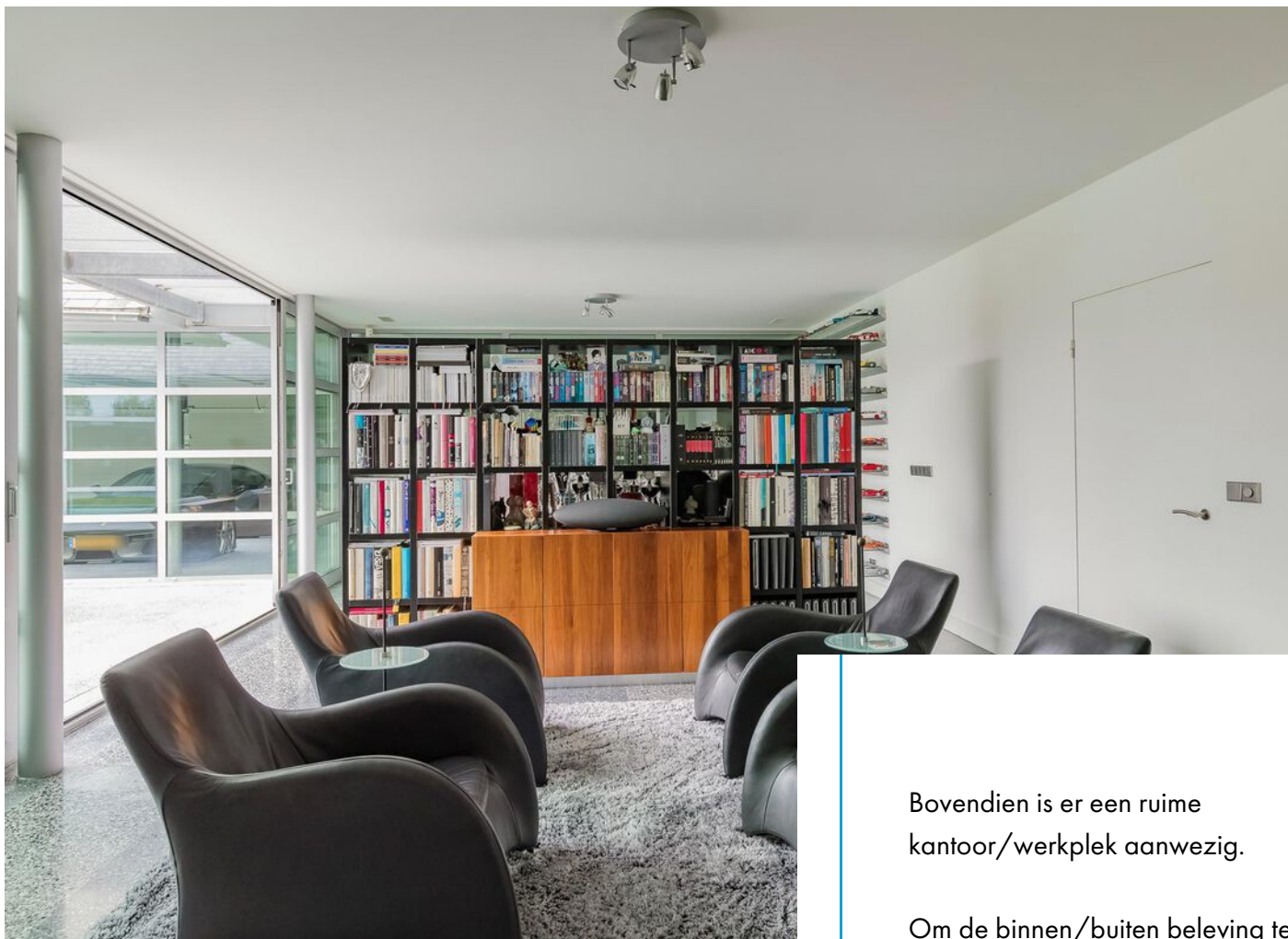


De keuken, waar de symmetrie ook terugkomt, is als roomdivider afgescheiden van de eetkamer en voorzien van een spoel/kookeiland en luxe inbouwapparatuur als:

- inductie kookplaat;
- afzuigkap + 1 motorloze afzuigkap voor de symmetrie en de verlichting;
- vaatwasmachine;
- koelkast;
- vrieskast;
- oven;
- magnetron.

Tevens is er een granieten aanrechtblad.





Bovendien is er een ruime kantoor/werkplek aanwezig.

Om de binnen/buiten beleving te versterken geven grote schuifpuien toegang tot de tuin en is de Terrazzovloer naar buiten doorgetrokken.

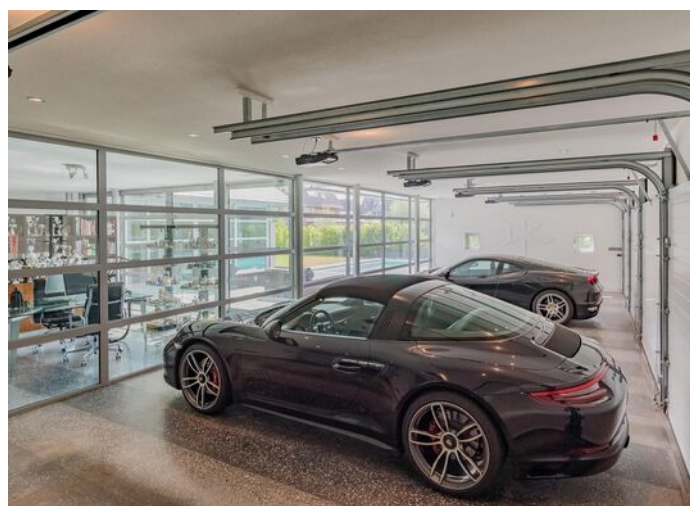


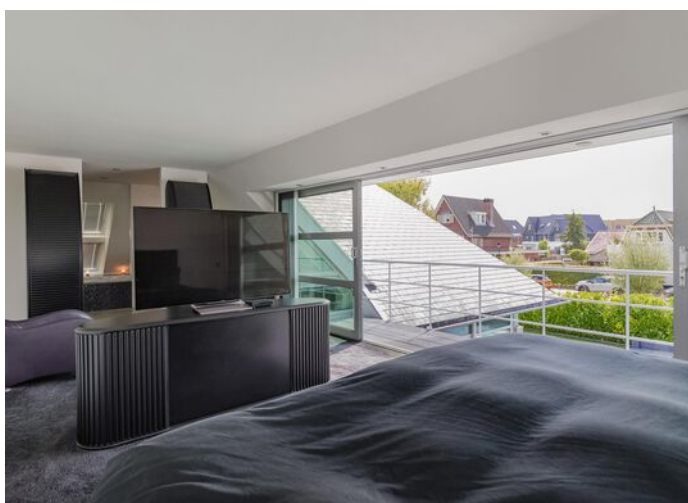


De in pandige garage biedt plaats aan 5 auto's. Elk met een eigen garagedeur. De auto's zijn vanuit het kantoor zichtbaar door de glazen wand.

Heeft u niet zoveel auto's, dan is dat geen probleem; deze ruimte is eenvoudig bij de woning te betrekken. In de garage is de terrazzovloer met vloerverwarming doorgetrokken en de glazen binnenwand is eenvoudig te verwijderen. Het woonoppervlak komt hiermee op 356m<sup>2</sup>

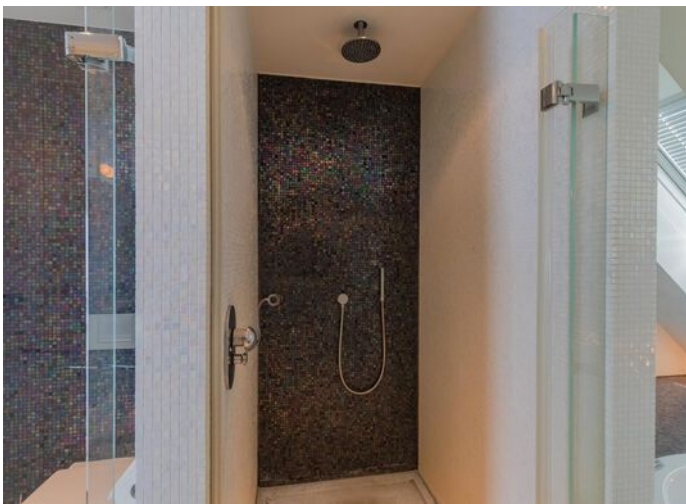
In de vrijstaande garage is plaats voor nog 2 auto's. Tevens is hier het oplaadpunt voor de elektrische auto.





Op de etage zijn 3 slaapkamers, 2 badkamers en een grote bergruimte. De zeer royale hoofdslaapkamer heeft een eigen luxe badkamer en een ruime kleedkamer. Het balkon is alleen vanuit deze kamer toegankelijk. 20 Dakramen zorgen voor extra lichtinval en ook hierin is de symmetrie doorgetrokken.







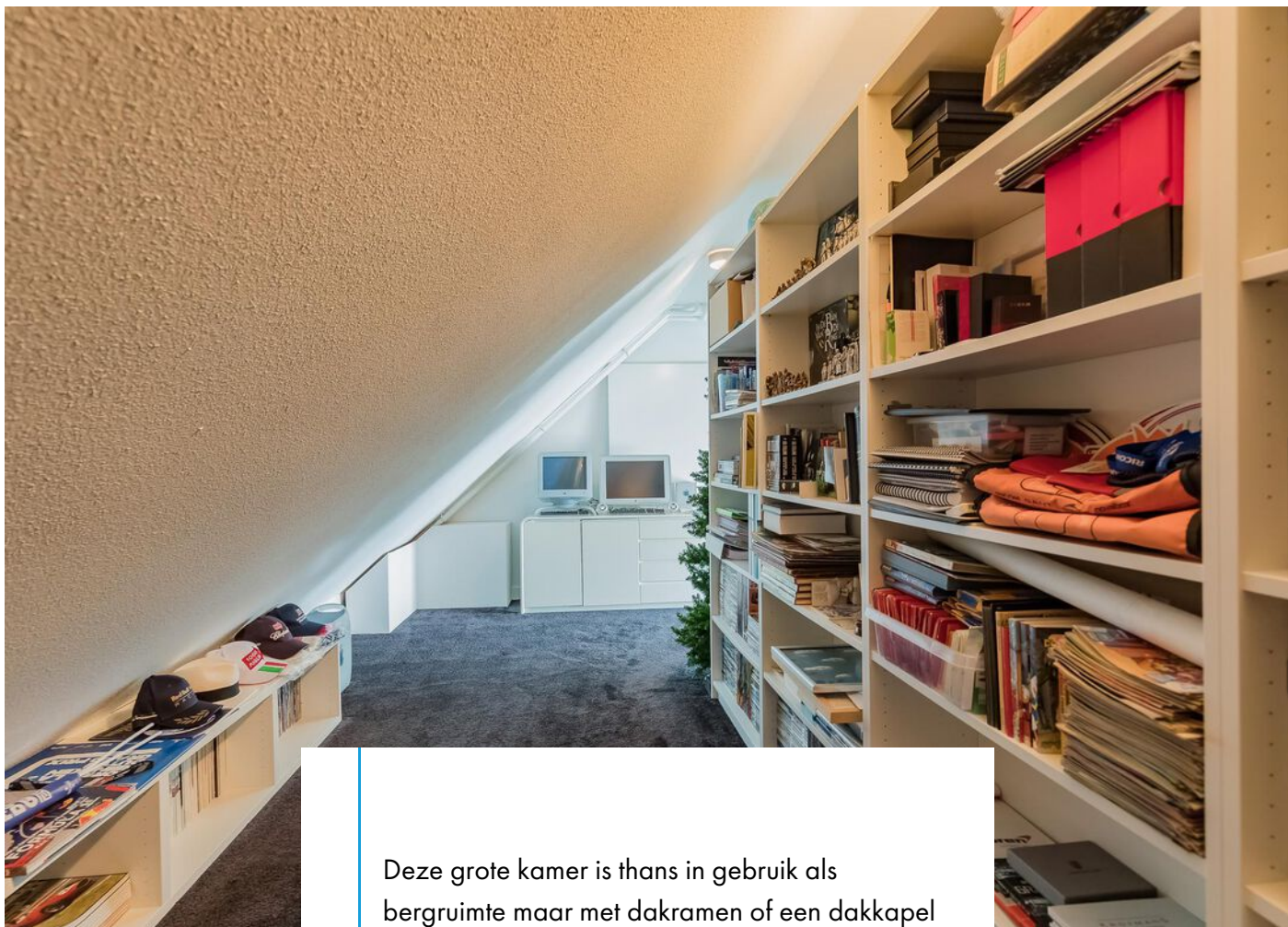




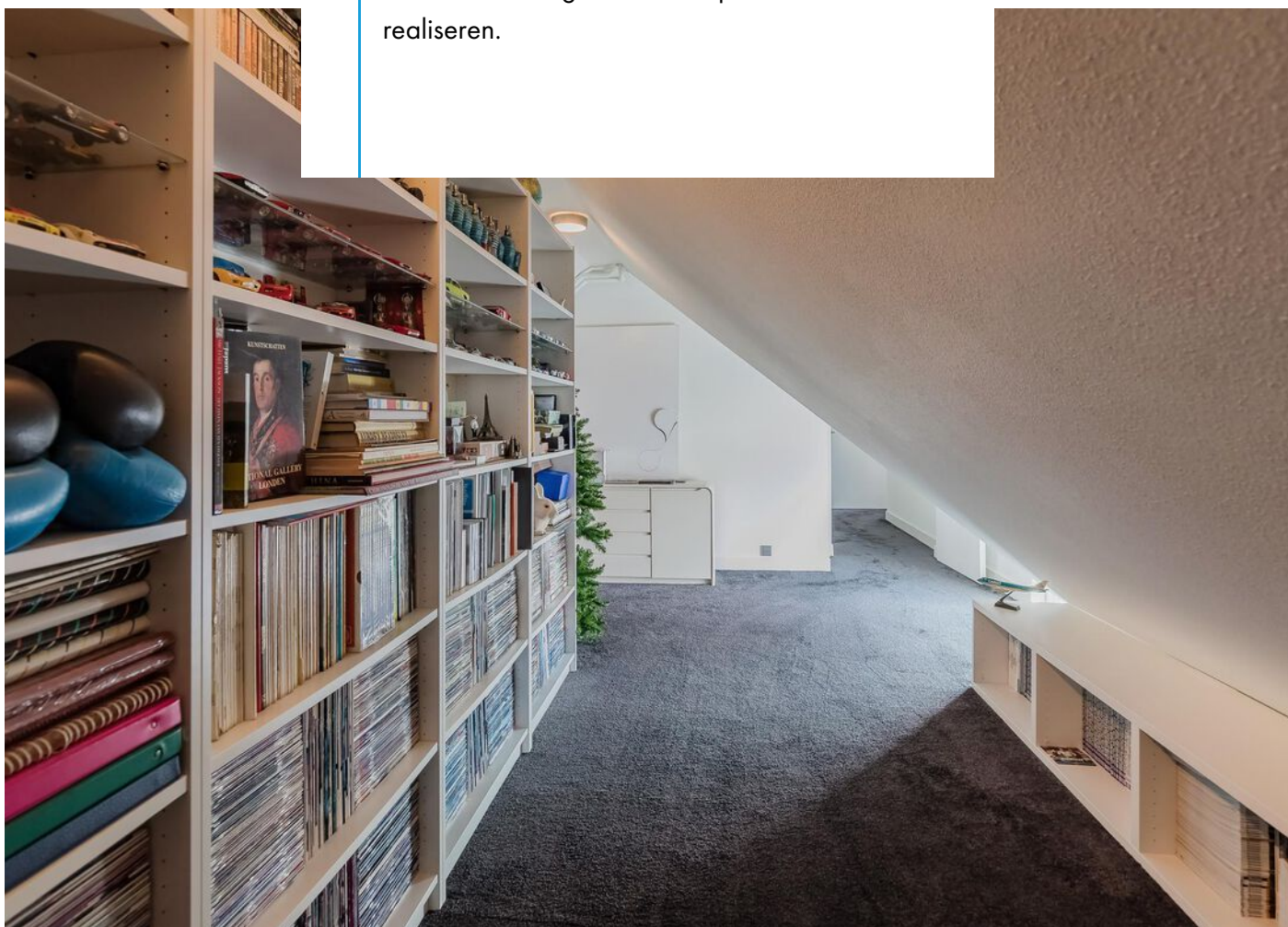


In deze badkamer bevinden zich tevens de aansluitingen van de wasapparatuur.



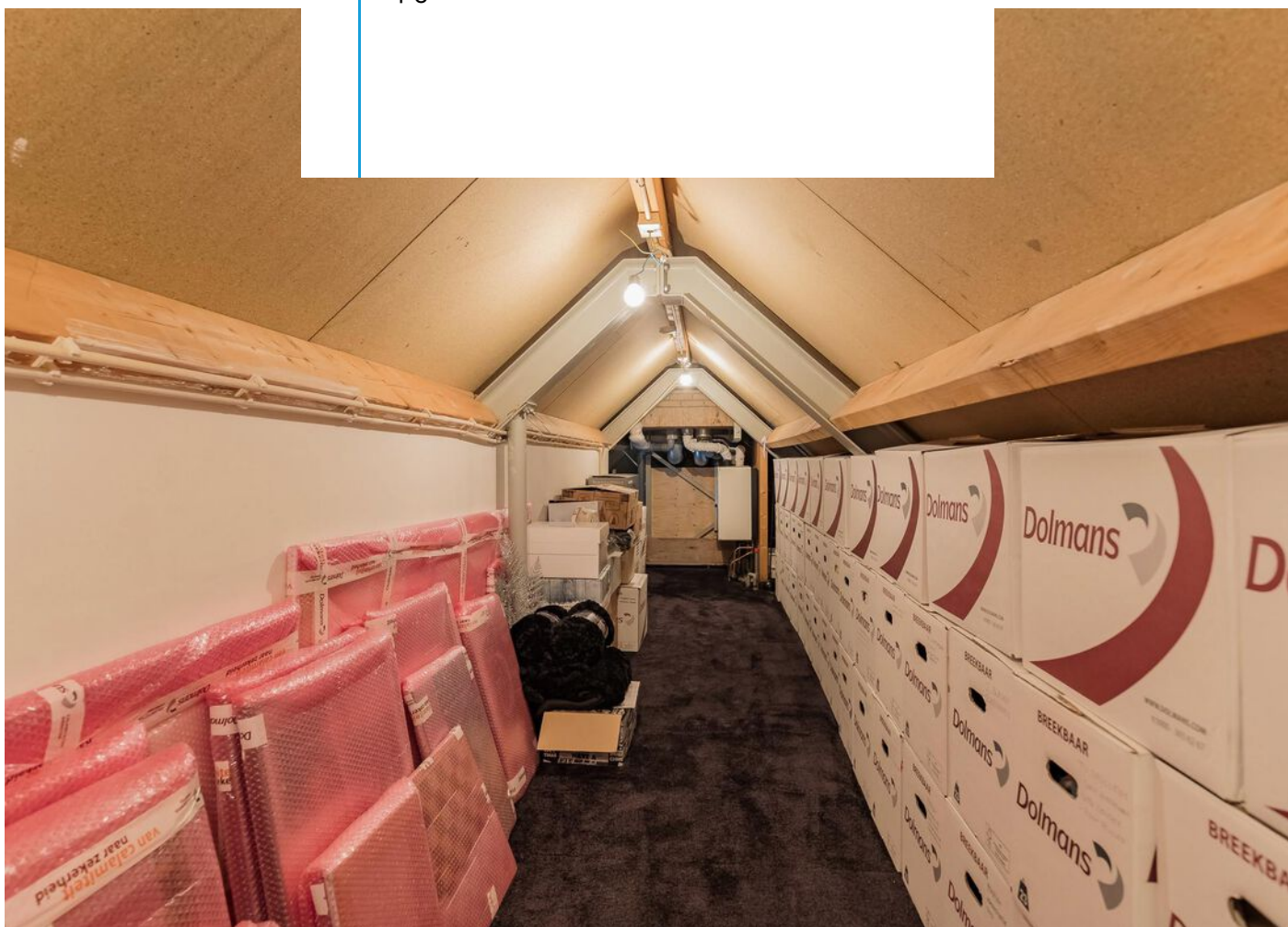


Deze grote kamer is thans in gebruik als bergruimte maar met dakramen of een dakkapel is hier eenvoudig een 4e slaapkamer te realiseren.





De bergzolder is bereikbaar met een Vlizotrap, hier staan de cv-ketel en de WTW installaties opgesteld.





De tuin is een oase van rust en gelegen aan het water.

Er is een groot terras aan het huis en een zwembad. De grote groene haag zorgt voor rust en volledige privacy. Op het terrein is ruim parkeergelegenheid en het sierhek zorgt voor extra veiligheid.

Met bouwjaar 2002 is deze woning vanuit de bouw al volledig geïsoleerd. Verdere verduurzamingsmaatregelen zijn:

- 12 zonnepanelen;
- 2x wartemerugwin unit;
- Warmtepomp tbv het zwembad;
- Solardek op het zwembad.

Het energielabel van de woning is B





Wat maakt deze woning speciaal;

- Grote living met 18m overspanning;
- Kantoor ruimte op de begane grond;
- De inpandige garage is eenvoudig bij de woning te betrekken en multifunctioneel bruikbaar.
- 3 Slaapkamers
- Verwarmd zwembad;
- Tuin op het zuidwesten.

Bovendien is deze woning in perfecte staat. Het is uitstekend onderhouden en er hebben nooit huisdieren gewoond.



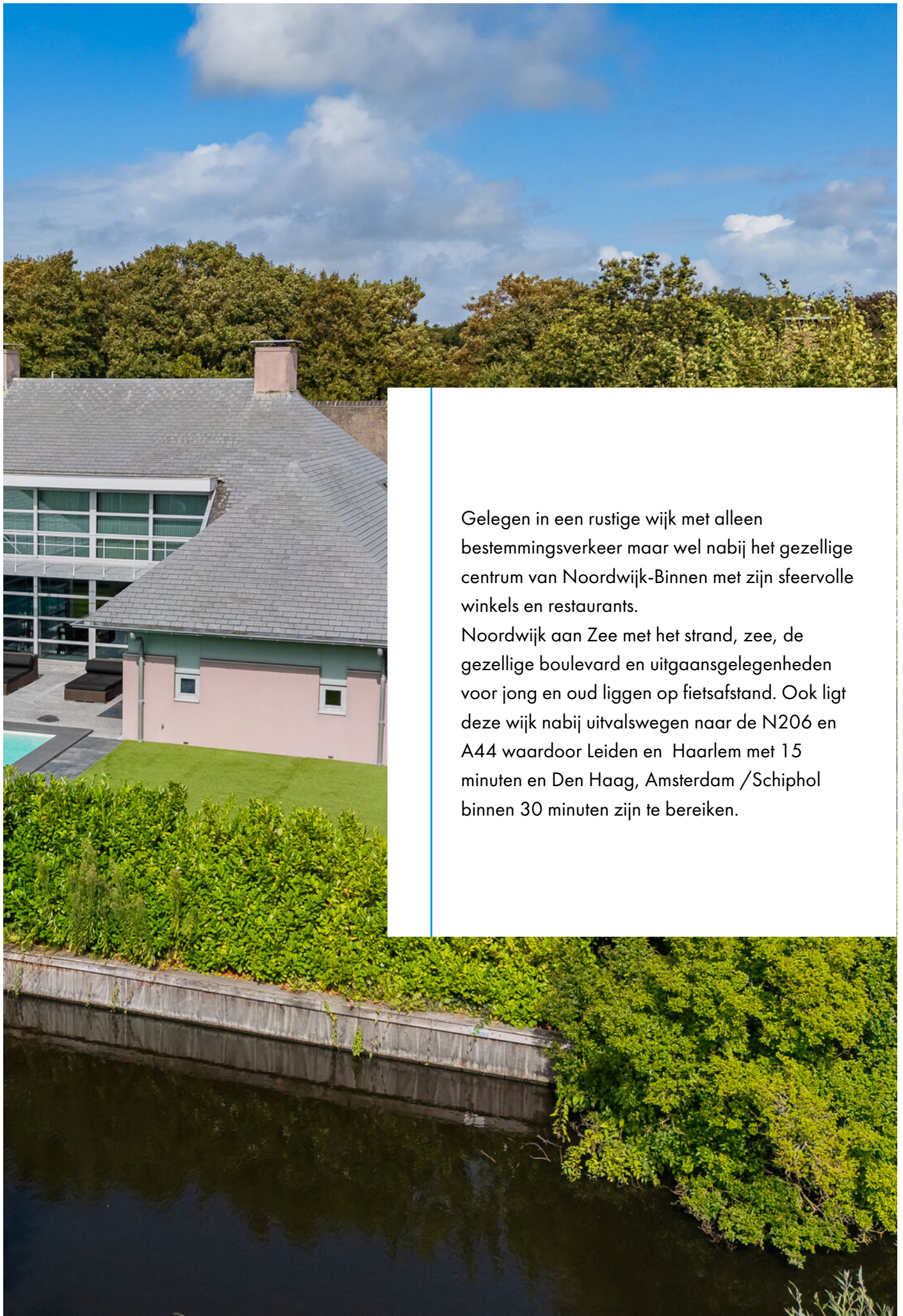




#### Bijzonderheden

- Plafondhoogte van 2,70m;
- 12 Zonnepanelen;
- Vloerverwarming begane grond, incl. garage;
- Warmtepomp tbv het zwembad;
- 2x WTW installatie;
- Alarminstallatie klasse 3;
- Camera's rondom de woning met beeldscherm;
- Grote inpandige garage voor 5 auto's;
- Oplaadpunt voor de elektrische auto('s) in de vrijstaande garage;
- Zinken regenpijpen en goten.

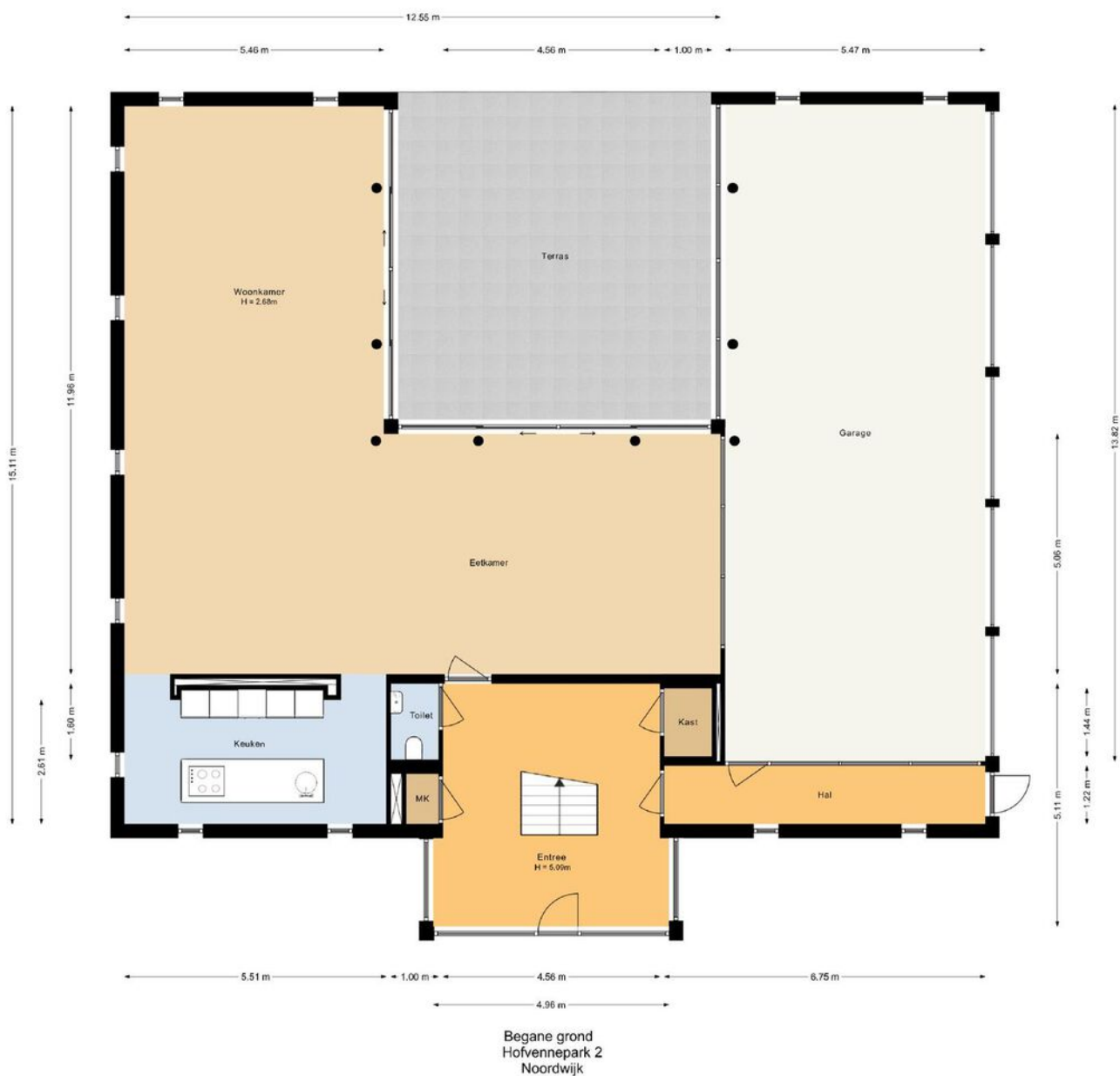




Gelegen in een rustige wijk met alleen bestemmingsverkeer maar wel nabij het gezellige centrum van Noordwijk-Binnen met zijn sfeervolle winkels en restaurants.

Noordwijk aan Zee met het strand, zee, de gezellige boulevard en uitgaansgelegenheden voor jong en oud liggen op fietsafstand. Ook ligt deze wijk nabij uitvalswegen naar de N206 en A44 waardoor Leiden en Haarlem met 15 minuten en Den Haag, Amsterdam /Schiphol binnen 30 minuten zijn te bereiken.

# Plattegronden - Begane grond



Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend

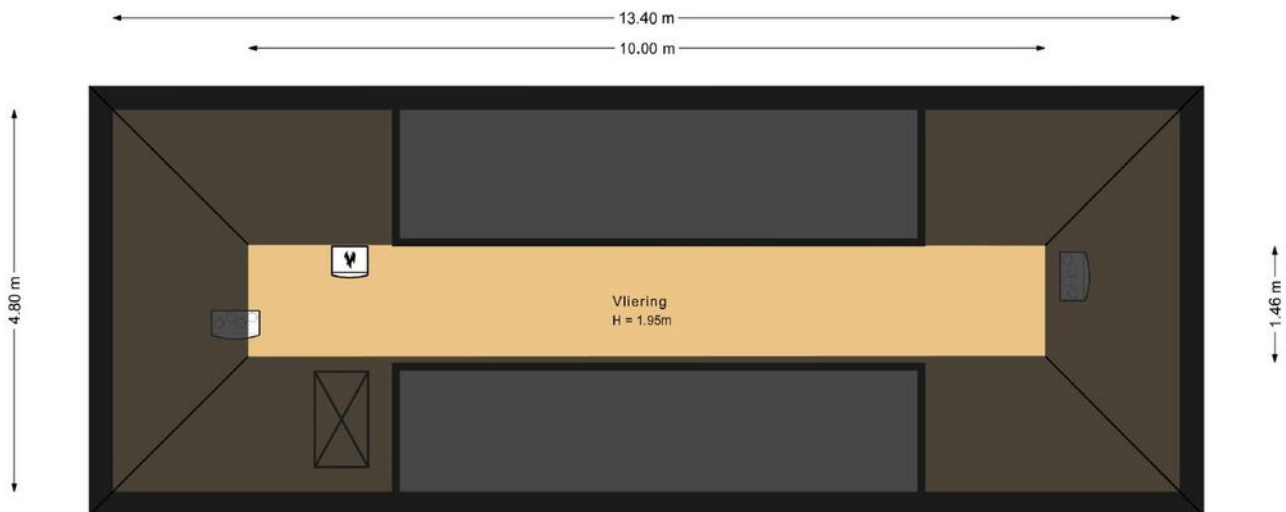
# Plattegronden - 1e Verdieping



Eerste verdieping  
Hofvennepark 2  
Noordwijk

Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend

# Plattegronden - Vliering



Vliering  
Hofvennepark 2  
Noordwijk

# Situatie



Situatie  
Hofvennepark 2  
Noordwijk

Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend

**Hofvennepark 2**  
**2201 PZ, Noordwijk**

<b>Opdrachtgever:</b>	Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars
<b>Datum opname:</b>	19 augustus 2024
<b>Datum meetrapport:</b>	21 augustus 2024
<b>Type woning:</b>	Eengezinswoning - vrijstaand
<b>Opname door:</b>	TibiMedia

Beschrijving	Aantal m2:
Gebruiksopp. Wonen:	circa 279,7
Gebruiksopp. Overig inpandige ruimte(n):	circa 90,6
Gebruiksopp. Gebouwgebonden buitenruimte(n):	circa 7,8
Gebruiksopp. Externe bergruimte(n):	circa 46,6
Totale Vloer Oppervlakte:	circa 370,3
Bruto Inhoud in m3:	circa 1439

Notities bij meting:

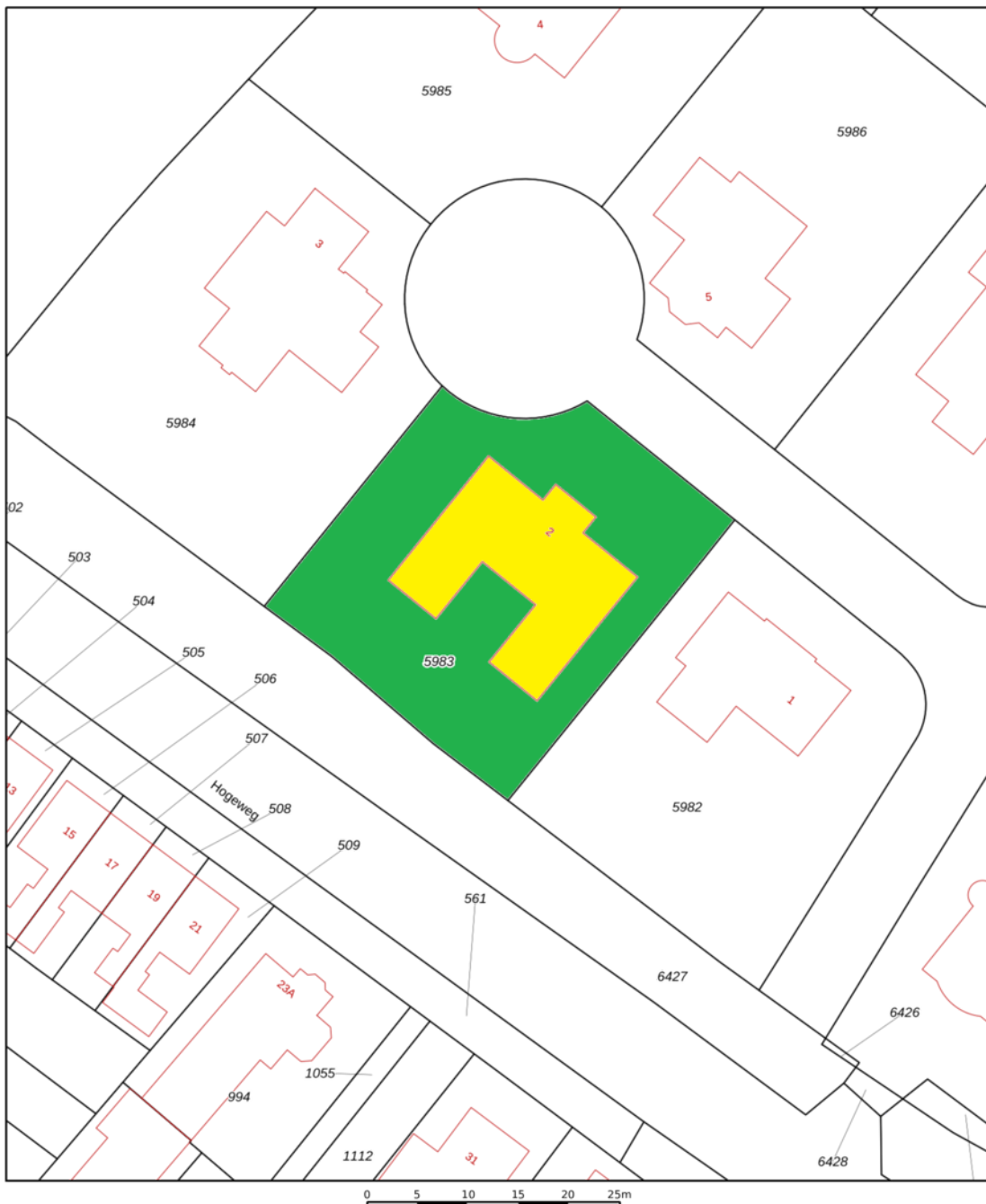
Dit rapport is opgesteld en ondertekend door Guus van 't Pad Bosch, werkzaam voor TibiMedia. Hierbij verklaar ik het rapport naar beste kennis en wetenschap te hebben ingevuld.


Hillegom, 21 augustus 2024

Guus van 't Pad Bosch



# Kadastrale kaart



<b>125</b> 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500  Kadastrale gemeente Noordwijk Sectie F Perceel 5983	
------------------	--	--	---

Voor een eensluidend uittreksel, zieleverd op 6 juni 2024

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele

# Lijst van roerende zaken

---

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
<b>Woning - Interieur</b>			
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers			X
- losse (hang)lampen			X
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
-			X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- lamellen	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- vloerbedekking	X		
- Granito vloer	X		
Overig, te weten			
- schilderij ophangstelsel	X		
<b>Woning - Keuken</b>			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- afzuigkap	X		
- magnetron	X		
- oven	X		
- koelkast	X		
- vriezer	X		
- vaatwasser	X		
- Inductie kookplaat	X		
<b>Woning - Sanitair/sauna</b>			

# Lijst van roerende zaken

---

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafelmeubel	X		
Woning - Exterieur/installaties/ veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
Alarminstallatie	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Screens	X		
Zonwering buiten	X		
Zonnepanelen	X		
WTW installatie	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/ bewegingsmelder	X		

## Lijst van roerende zaken

---

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
<b>Tuin - Bebouwing</b>			
Tuinhuis/buitenberging	X		
Zwembad met elektrisch solardek	X		
Robot zwembad	X		
<b>Tuin - Overig</b>			
Overige tuin, te weten			
- (sier)hek	X		

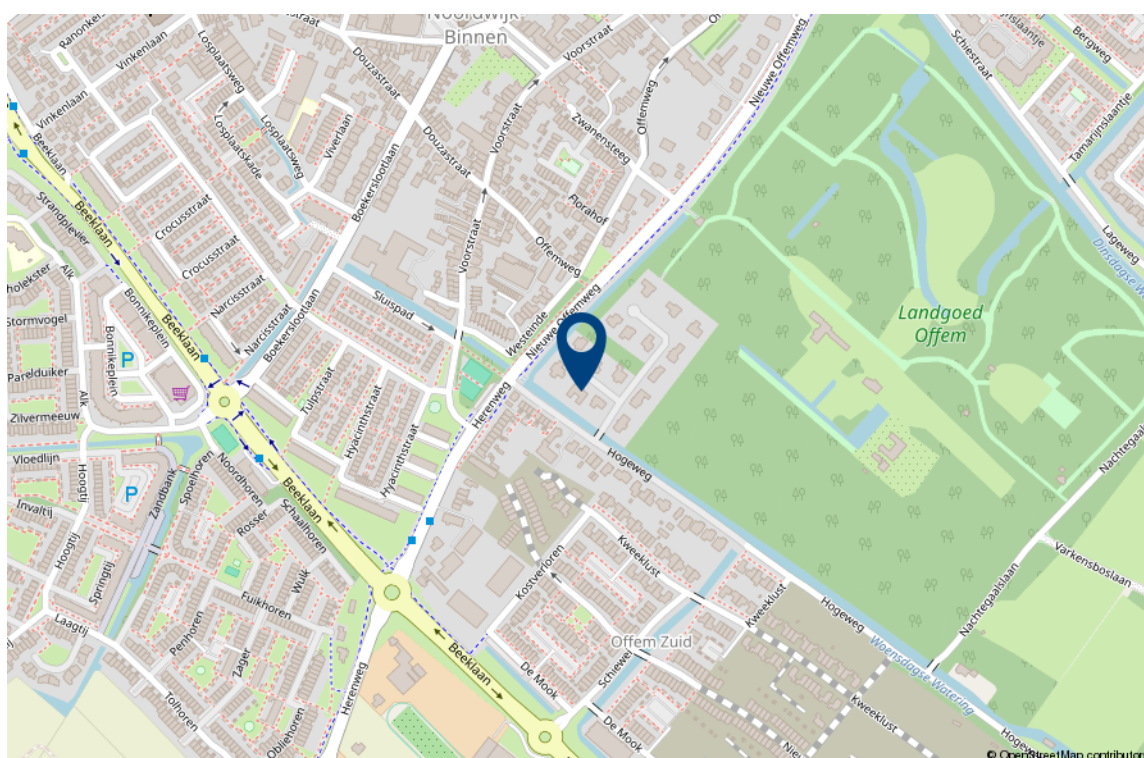
# Wonen in Noordwijk

Noordwijk is een dorp en gemeente in de Nederlandse provincie Zuid-Holland met een heerlijk strand, boulevard met restaurants hotels en tevens een gezellige winkelstraat. De gemeente telt 25.765 inwoners en heeft een oppervlakte van 51,53 km<sup>2</sup>. De gemeente bestaat uit twee kernen, die van elkaar gescheiden zijn door een groenstrook.

Noordwijk aan Zee, vanouds een vissersdorp, is tegenwoordig een badplaats met een lange kuststrook van circa 13 km.

Noordwijk-Binnen straalt in de oude kern nog de rust uit van vroeger eeuwen. In 1992 is de oude dorpskern aangewezen als beschermd dorpsgezicht.

Let op! De gemeente Noordwijk heeft als uitgangspunt dat woningen primair bedoeld zijn om in te wonen en niet bedoeld voor recreatief (toeristisch) gebruik. Gebruik van de woning als tweede huis is alleen toegestaan in daarvoor aangegeven gebieden, toeristische verhuur is niet toegestaan en vakantieverhuur is beperkt mogelijk met een maximum aantal dagen per kalenderjaar. We spreken van bewoning wanneer de gebruiker (eigenaar of huurder) hier zijn hoofdverblijf heeft (> 6 maanden per jaar).



## Interesse in deze woning?

Met vragen kunt u altijd terecht bij de makelaar. Daarnaast vindt u ook veel informatie op de eigen website van deze woning, zoals een uitgebreide video, het meetrapport, de vragenlijst ingevuld door de verkoper over de staat van de woning, het rapport van de bouwkundige keuring (indien beschikbaar) en andere relevante stukken. Ook kunt u de zonnestand bekijken en relevante afstanden tot bijvoorbeeld winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer.

### Verantwoording

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Wij, noch de eigenaar van dit woonhuis, aanvaarden enige aansprakelijkheid voor de juistheid van de vermelde gegevens.

### Meetinstructie

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillende meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

## Een bod uitbrengen

### Onderzoeksplicht van de koper

Wij gaan er vanuit dat u, voordat u een bod uitbrengt op de woning, onderzoek heeft verricht naar alle aspecten die in het algemeen van belang zijn bij het nemen van uw aankoopbeslissing, zoals vermeld in het Burgerlijk Wetboek. Daartoe behoort minimaal het bestuderen van de informatie die door ons wordt aangeboden, het inwinnen van informatie bij de gemeente en een onderzoek naar uw financiële mogelijkheden.

### Het bod

Als u besluit een bod uit te brengen op de woning kan dat mondeling of schriftelijk. Betrek bij uw bod ook andere factoren die voor u van belang zijn, zoals aanvaarding, ontbindende voorwaarden, roerende zaken, etc. Met ontbindende voorwaarden geeft u aan dat de koop onder bepaalde omstandigheden niet doorgaat. Zo weet u mogelijk nog niet zeker of u de hypotheek rond krijgt. In dat geval kunt u een bod onder voorbehoud financiering doen. Vermeld in dit geval ook het benodigde hypotheekbedrag.

## Onderhandeling

Als u een bod uitbrengt (mondeling of schriftelijk) is er nog geen sprake van een onderhandeling. Pas wanneer wij namens de verkoper een tegenvoorstel doen, is er daadwerkelijk sprake van een onderhandeling.

## Koopakte

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels zoals deze voorkomen in de modelkoopakte, die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. Als waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom te voldoen bij de notaris. Eventueel door de koper te maken voorbehouden worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken.

## Aanvullendeclausules

Bij woningen die ouder zijn dan 10 jaar kan in de koopakte een ouderdomsclausule worden opgenomen waarin wordt gesteld dat de koper rekening dient te houden met het feit dat de eisen die destijds aan de bouwkwaliteit gesteld werden lager kunnen liggen dan bij nieuwere woningen. Daarnaast kan er bij woningen die dateren van vóór 1993 in de koopakte een asbestclausule worden opgenomen waarin verkoper verklaart dat gedurende de periode dat hij eigenaar was geen asbesthoudende stoffen op of in de onroerende zaak zijn aangebracht, maar niet kan uitsluiten dat er in de onroerende zaak asbesthoudende stoffen aanwezig zijn. Bij woningen die verkocht worden in opdracht van een verkoper die de woning niet zelf heeft bewoond, kan er een niet-zelfbewoningsclausule worden opgenomen. Hierin is vastgelegd dat verkoper de woning nooit zelf heeft gebruikt en dat verkoper niet op de hoogte is van eigenschappen en/of gebreken waarvan hij wel op de hoogte zou zijn geweest als hij de woning zelf feitelijk had gebruikt. Deze clausule wordt bijvoorbeeld ingezet wanneer erfgenamen een woning verkopen.

## Notariskeuze

De notariskeuze ligt bij de koper. Echter indien de notaris voor de handelingen die ten behoeve van verkoper worden uitgevoerd hogere kosten in rekening brengt dan te doen gebruikelijk, dan zijn deze meerdere kosten voor rekening van de koper.

## Energielabel

Verkoper zal bij de notariële eigendomsoverdracht aan koper een energielabel overhandigen, tenzij anders is afgesproken of indien dit op grond van het besluit energieprestatie een dergelijk label of certificaat niet noodzakelijk is. Voor meer informatie [www.rvo.nl](http://www.rvo.nl).

## Uw huidige woning

Bent u op dit moment reeds eigenaar van een woning of appartement, dan bieden wij u onze diensten aan voor een vrijblijvende en gratis waardebepaling van uw huidige woning. Dit in verband met een door u te nemen beslissing omtrent de woning die u zojuist heeft bezocht. Graag vertellen wij u in een persoonlijk gesprek wat wij voor u kunnen betekenen.

## De makelaar

Deze woning wordt u namens de verkoper aangeboden door Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars. De belangen van de verkoper worden dan ook behartigd door Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars. Kandidaat-kopers geven wij dan ook altijd in overweging om een

Ook uw woning verkopen?

# Met elkaar maken wij het waar(d).



Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars is al jarenlang de betrouwbare partner in wonen: professioneel, persoonlijk en met hart voor uw belang. Daar kunt u op vertrouwen. Of het gaat om een nieuwbouw woning, een appartement, een eengezinswoning of een riante villa, wij kennen de markt als geen ander. We zijn actief in elk segment, in de hele regio van Haarlem tot Wassenaar tot Alphen a/d Rijn, met een nadruk op de Duin- en Bollenstreek.

## NVM-Makelaar

Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars is aangesloten bij de Nederlandse vereniging van Makelaars (NVM). Ons kantoor telt drie beëdigde makelaars, een assistent makelaar, vijf gediplomeerde binnendienstmedewerkers en een medewerker buitenreclame en onderhoud. Dat maakt ons uniek in de regio en biedt u de meeste zekerheid. Onze technische kennis en kennis van de markt is altijd up-to-date.

## Specialist in exclusief wonen

De exclusieve woningmarkt vereist een aparte benadering. De aan- of verkoop van uw exclusieve woning is bij ons in de allerbeste handen. Discretie, een grondige aanpak, duidelijke kwaliteitsprocedures en een zorgvuldig opgebouwd netwerk zijn daarbij belangrijk. In dit segment komt in meer dan de helft van de gevallen de koper niet op het huis af, maar wordt het huis onder de aandacht van een potentiële koper gebracht.



### Qualis en Baerz & co

Wilbrink & v.d. Vlucht is aangesloten bij Qualis en Baerz & co. Via deze wegen werken wij samen met de beste makelaars van Nederland. We maken gebruik van gezamenlijke marketing, zoals publicatie in Qualis Magazine en Qualis Gallery. Zo wordt uw exclusieve woning landelijk en bij de juiste doelgroep onder de aandacht gebracht. Uw huis is zo ook vindbaar via tientallen websites van onze aangesloten makelaarspartners, Baerz.com en Qualis.nl. Via deze portals zijn wij rechtstreeks online verbonden met diverse internationale luxury home portals. Waaronder het vermaarde Luxuryrealestate.com, Rightmove.co.uk en Luxuryestate.com. Dit stelt ons in staat om exclusieve woningen aan te bieden onder een wereldwijd vermogend koperspubliek.

### Actief in ieder segment

Meer dan eens krijgen we de vraag of Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars alleen exclusieve woningen verkoopt. Niets is minder waar. Ons aanbod is heel divers, we verkopen woningen in iedere prijsklasse. Onze dienstverlening is wél heel uitgebreid en daarmee misschien exclusief te noemen. Wij weten als geen ander hoe belangrijk het is dat we de woning goed voor u verkopen en proberen u zoveel mogelijk te ontzorgen. Samen met ons team geven we u de aandacht die u verdient en streven we naar het beste resultaat.

### Ons aanbod is goed in beeld

Voor iedere woning bepalen we samen de beste marketing aanpak. Via onze website [www.onsaanbod.nl](http://www.onsaanbod.nl) kunt u rechtstreeks onze panden bekijken. Uiteraard vindt u ons aanbod ook op Funda.nl en op de Garantie Makelaars website [www.garantiemakelaars.nl](http://www.garantiemakelaars.nl). Ons aanbod in exclusieve woningen vindt u ook op [www.Qualis.nl](http://www.Qualis.nl) en [Baerz.com](http://Baerz.com). Daarnaast adverteren we in diverse landelijke en lokale bladen en in de bioscoop. Wij zijn ook zeer actief op de verschillende sociale media.

## Uw droomhuis nog niet gevonden?

Mocht dit niet uw droomwoning zijn, dan gaan wij graag samen met u op zoek naar een woning die wel aan al uw wensen voldoet. Neem contact met ons op.

Wilt u ook als eerste op de hoogte gehouden worden van ons nieuwe woningaanbod? Benieuwd welke woningen verkocht zijn of inspiratie nodig voor uw eigen woning? Volg ons dan op Facebook, Instagram, Twitter en LinkedIn. We verwelkomen u daar graag!



## Wij staan voor u klaar

### Vragen?

Neem gerust contact met ons op als u meer informatie wilt. We zijn u graag van dienst. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8.30 – 23.00 uur op tel. **0252-419049** of per mail: **info@wilbrinkvandervlugt.nl**



**Frits R. Wilbrink RM**  
NVM Register Makelaar  
Directeur



**Miranda M.C.J. van der Wagt-Waasdorp RM RT**  
NVM Register Makelaar, NVM  
Register Taxateur, Adjunct  
Directeur



**Brigitte Rutten-Wilbrink  
MSc, K RMT**  
NVM Makelaar  
Directeur



**Rick T.P.M. Broekhof RM RT**  
NVM Register Makelaar, NVM  
Register Taxateur



**Angelique de Boer**  
Commercieel medewerker  
binnendienst



**Pim van der Deijl**  
NVM Makelaar  
Verhuur Specialist



**Marie-José Zwaan**  
Commercieel medewerker  
binnendienst



**Daniëlle de Hollander**  
Commercieel medewerker  
binnendienst



**Madelon van Dam**  
Commercieel medewerker  
binnendienst



**Wendy Vink**  
Commercieel medewerker  
binnendienst